



## VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

7 luglio 2023

Il giorno 7 luglio 2023 alle ore 18:00 si è riunito il Consiglio di Amministrazione della "Fondazione Attilio ed Elena GIULIANI – ONLUS" (d'ora innanzi anche solo "Fondazione") in Cosenza, Via Triglio, 21, presso la sede secondaria, convocato con avviso inviato nei termini stabiliti dallo Statuto e contenente indicazione sulla facoltà di partecipare alla riunione anche in audio-video conferenza.

Assume la presidenza della riunione Walter PELLEGRINI, Presidente della Fondazione, il quale constata che, oltre a sé, sono presenti, collegati in audio-video conferenza, nel rispetto di quanto previsto al comma 15 dell'art. 9 dello Statuto, i consiglieri Ermelinda CATANESE, Francesco KOSTNER e Giovanni GAMBARO e che il consigliere Mario OCCHIUTO è assente giustificato.

È altresì presente alla riunione, mediante collegamento in audio-video conferenza, il Revisore Unico della Fondazione, dott. Roberto Greco.

Il Presidente dichiara quindi che la riunione è validamente costituita, chiama a fungere da segretario l'avv. Santo Emanuele MUNGARI - che, presente, accetta - e invita il consiglio a discutere e deliberare sull'ORDINE DEL GIORNO di cui all'avviso, come di seguito richiamato:

1. comunicazioni del Presidente;
2. approvazione del Bilancio Consuntivo della Fondazione per l'anno 2022;
3. varie ed eventuali.

Si apre la discussione sul **primo punto** posto all'ordine del giorno; il Presidente Walter PELLEGRINI aggiorna il consiglio sull'andamento degli affari correnti.

A questo punto, non essendovi nulla da deliberare sul primo punto, si apre la discussione sul **secondo punto** all'ordine del giorno; il Presidente illustra i contenuti del progetto di bilancio consuntivo della Fondazione chiuso al 31.12.2022 predisposto e inviato nei termini, unitamente all'avviso di convocazione, a tutti i consiglieri; il Presidente prosegue esponendo le principali voci del Bilancio, dando poi lettura dello stato patrimoniale, del conto economico, della "Relazione illustrativa sull'attività della Fondazione nel corso del 2022", delle "Note esplicative al bilancio chiuso al 31.12.2022" e della "Relazione sulla gestione"; successivamente, nel corso della discussione, vengono dettagliatamente esaminate le risultanze patrimoniali ed economiche del Bilancio; viene collegata in audio-video conferenza la dott.ssa Silvana VENNARI, responsabile amministrativo della Fondazione, la quale risponde ai chiarimenti richiesti dai consiglieri; il Presidente, infine, dà la parola al Revisore Unico che dà lettura della "Relazione del Revisore Unico al Bilancio di esercizio 2022"; esaurita la discussione, il Consiglio di Amministrazione, all'unanimità dei presenti

### DELIBERA

- di approvare il Bilancio Consuntivo della Fondazione chiuso al 31.12.2022 che, unitamente agli allegati, si trascrive in calce alla presente delibera formandone parte integrante;

\*\*\*\*

Non essendovi altro da dichiarare e deliberare, alle ore 19:00 il Presidente dichiara chiusa la sessione, previa redazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il presidente della riunione

Walter Giuseppe PELLEGRINI

Il segretario della riunione

Santo Emanuele MUNGARI



## FONDAZIONE ATTILIO E ELENA GIULIANI ONLUS

VIA VITTORIO VENETO 108 - 00187 - ROMA - RM

Codice fiscale 97655700587

**BILANCIO D'ESERCIZIO DAL 01/01/2022 AL 31/12/2022**

Redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis C.C.

		31/12/2022	31/12/2021
<b>Stato patrimoniale</b>			
<b>Attivo</b>			
A)	<b>Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
	Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)		0
B)	<b>Immobilizzazioni</b>		
I -	<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
	Valore lordo	49.997	5.490
	Ammortamenti	(3.660)	(1.830)
	Totale immobilizzazioni immateriali	<b>46.337</b>	<b>3.660</b>
II -	<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
	Valore lordo	4.105.312	4.105.312
	Ammortamenti	(1.135.706)	(974.499)
	Totale immobilizzazioni materiali	<b>2.969.606</b>	<b>3.130.813</b>
III -	<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
	Partecipazioni	/	20.000
	Crediti finanziari verso società controllate	/	129.297
	Titoli/strumenti finanziari	2.756.698	6.879.501
	Totale immobilizzazioni finanziarie	<b>2.756.698</b>	<b>7.028.798</b>
	<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>5.772.641</b>	<b>10.163.271</b>
C)	<b>Attivo circolante</b>		
II -	<b>Crediti</b>		
	esigibili entro l'esercizio successivo	270.192	265.165
	esigibili oltre l'esercizio successivo	3.439	3.439
	Totale crediti	<b>273.631</b>	<b>268.604</b>
III -	<b>Attività Finanziarie che non costituiscono immob.</b>		/
IV -	<b>Disponibilità liquide</b>		
	Totale disponibilità liquide	<b>2.886.794</b>	<b>505.508</b>
	Totale attivo circolante (C)	<b>3.160.425</b>	<b>774.112</b>
D)	<b>Ratei e risconti</b>		
	Totale ratei e risconti (D)	<b>1.515</b>	<b>1.347</b>
	<b>Totale attivo</b>	<b>8.934.581</b>	<b>10.938.730</b>

### Passivo



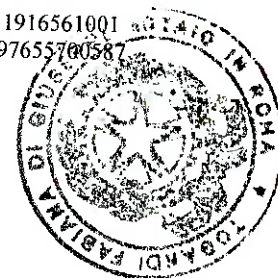
A)	<b>Patrimonio netto</b>		
I -	<b>Capitale</b>	14.387.587	14.867.088
VIII -	<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	(4.006.137)	(2.977.515)
IX -	<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>		
	Utile (perdita) dell'esercizio.	(1.504.871)	(1.028.622)
	Utile (perdita) residua	(1.504.871)	(1.028.622)
	<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>8.876.579</b>	<b>10.860.951</b>
C)	<b>Trattamento di fine rapporto</b>	30.195	30.667
D)	<b>Debiti</b>		
	esigibili entro l'esercizio successivo	27.807	47.020
	esigibili oltre l'esercizio successivo	/	/
	<b>Totale debiti</b>	<b>27.807</b>	<b>47.020</b>
E)	<b>Ratei e risconti</b>		
	Totale ratei e risconti	/	92
	<b>Totale passivo</b>	<b>8.934.581</b>	<b>10.938.730</b>

31/12/2022 31/12/2021

**Conto economico**

A)	<b>Valore della produzione:</b>		
1)	ricavi delle vendite e delle prestazioni	12.330	7.191
5)	<b>altri ricavi e proventi</b>		
	altri	32.984	18.924
	<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>32.984</b>	<b>18.924</b>
	<b>Totale valore della produzione</b>	<b>45.314</b>	<b>26.115</b>
B)	<b>Costi della produzione:</b>		
6)	per materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	/	/
7)	per servizi	263.053	508.018
8)	per godimento di beni di terzi	20.360	9.887
9)	<b>Per il personale:</b>		
	a) Salari e stipendi	109.360	109.901
	b) Oneri sociali	21.403	20.200
	c) Trattamento di fine rapporto	9.621	7.985
	d) Altre spese del personale	/	2.000
10)	<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>		
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.830	1.830
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	161.207	164.874
14)	Oneri diversi di gestione	25.897	80.744
	<b>Totale costi della produzione</b>	<b>612.731</b>	<b>905.439</b>
	<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(567.417)</b>	<b>(879.324)</b>
C)	<b>Proventi e oneri finanziari:</b>		
16)	<b>altri proventi finanziari:</b>		
	b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	/	/
	c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono	/	0

h



	partecipazioni		
d)	proventi diversi dai precedenti		
	altri	12	/
	Totale proventi diversi dai precedenti	12	/
	Totale altri proventi finanziari	12	/
17)	<b>interessi e altri oneri finanziari</b>		
	altri	(926.129)	(139.643)
	Totale interessi e altri oneri finanziari	<b>(926.129)</b>	<b>(139.643)</b>
	Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	<b>(926.129)</b>	<b>(139.643)</b>
D)			
	<b>Rettifiche di valore di attività finanziarie:</b>		0
E)	<b>Proventi e oneri straordinari:</b>		
20)	<b>proventi</b>		
	Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		
	altri		
	Totale proventi		
21)	<b>oneri</b>		
	altri		
	Totale oneri		
	Totale delle partite straordinarie (20 - 21)		
	<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)</b>	<b>(1.493.534)</b>	<b>(1.018.967)</b>
22)	<b>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
	imposte correnti	11.337	9.655
	Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		9.655
	Imposte relative esercizi precedenti		
23)	<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(1.504.871)</b>	<b>(1.028.622)</b>

Gli importi presenti sono espressi in unità di Euro

### NOTA INTEGRATIVA

#### Struttura e contenuto del bilancio d'esercizio

Il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022 evidenzia una perdita pari a € 1.504.871.  
Il bilancio di esercizio è stato redatto in conformità alle norme civilistiche e fiscali ed è costituito dallo stato patrimoniale (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c.), dal conto economico (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.) e dalla presente nota integrativa.  
Il presente bilancio è redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del c.c. e senza la redazione della



relazione sulla gestione in quanto le informazioni richieste ai punti 3 e 4 dell'art. 2428 sono contenute nella presente nota integrativa.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., da altre disposizioni del decreto legislativo n. 127/1991 o da altre leggi in materia societaria.

Inoltre, vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori ex articoli 2424 e 2425 del Codice civile, fatto salvo che per quelle precedute da numeri arabi o lettere minuscole, omesse in quanto non movimentate nell'importo nel presente bilancio e comunque presumibilmente non rilevanti anche nei prossimi esercizi, con riferimento al settore specifico di attività e alla oggettiva realtà operativa della società, oltre che in ossequio al disposto dell'articolo 4, par. 5, della IV Direttiva CEE, che statuisce il divieto di indicare le cosiddette "voci vuote".

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'articolo 16, comma 8, Dlgs n. 213/98 e dall'articolo 2423, comma 5 del Codice civile, secondo le seguenti modalità:

Lo Stato patrimoniale e il Conto economico sono predisposti in unità di euro; il passaggio dai dati contabili, espressi in centesimi di euro, ai dati di bilancio, espressi in unità, è avvenuto mediante un arrotondamento, per eccesso o per difetto, in linea con quanto previsto dal Regolamento (Ce), applicato alle voci che già non rappresentassero somme o differenze di altri valori di bilancio;

I dati della Nota integrativa sono parimenti espressi in unità di euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato patrimoniale e dal Conto economico.

#### VALUTAZIONI

Il bilancio di esercizio è stato redatto nell'osservanza delle disposizioni di leggi vigenti, interpretate ed integrate dai principi contabili di riferimento in Italia emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e, ove mancanti, da quelli emanati dall'International Accounting Standards Board (IASB).

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività

I criteri di valutazione applicati per la redazione del presente bilancio di esercizio sono tutti conformi al disposto dell'articolo 2426 del Codice civile.

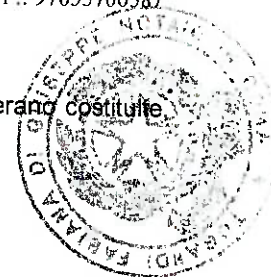
Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico, Vi esponiamo i criteri di valutazione applicati, integrati con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute e le consistenze finali.

#### Art. 2427, nr. 1) - CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI

##### 1/a) Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state riclassificate in immobilizzazioni materiali. Esse erano costituite da Software di proprietà.



#### **1/b) Immobilizzazioni materiali**

Sono iscritte in bilancio secondo il criterio generale del costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e riguardano le spese inerenti, principalmente, l'immobile villa e parco rendano, l'acquisto di arredi, macchine elettroniche e dall'allestimento del museo multimediale.

#### **3/b) Immobilizzazioni finanziarie**

Nel corso dell'anno 2022 si è provveduto a chiudere la società partecipata al 100% realizzando una perdita di euro 307.507.

Le immobilizzazioni finanziarie sono rappresentate da titoli, fondi e polizze.

#### **1/m) Crediti**

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo.

#### **1/n) Disponibilita' liquide**

Le disponibilità liquide ammontano a € 2.886.794 e sono rappresentate dai saldi attivi dei conti correnti vantati alla data di chiusura dell'esercizio iscritti al valore nominale.

Si rammenta che i saldi attivi dei depositi e dei conti correnti bancari tengono conto essenzialmente degli accrediti, assegni e bonifici con valuta non superiore alla data di chiusura dell'esercizio e sono iscritti al valore nominale.

Sono stati contabilizzati gli interessi maturati per competenza.

#### **1/o) Ratei e risconti**

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

#### **1/s) Debiti**

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione ed ammontano ad euro 27.807 di cui debiti verso fornitori per euro 516, debiti verso dipendenti euro 5.025, debiti tributari euro 17.819 e debiti previdenziali euro 4.446

#### **Interessi e altri oneri finanziari**

La voce interessi e oneri finanziari nel conto economico è composta da:

- 1) Euro 307.507 per minusvalenze alienazioni partecipazioni in imprese controllate dovute alla cancellazione nel 2022 della partecipata Calavria srl
- 2) Euro 618.605 per minusvalenze da alienazione titoli dell'attivo circolante riferite a perdite derivanti dalla negoziazione anticipata di titoli immobilizzati per effetto della differenza negativa fra valore contabile e prezzo di cessione

**NOTA INTEGRATIVA**

**Art. 2427, nr. 4) - VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO**

Di seguito vengono esposte tutte le voci dell'attivo e del passivo del bilancio, con indicazione delle variazioni intervenute rispetto all'esercizio precedente.

**PROSPETTO VARIAZIONI ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO (ART. 2427 N. 4 C.C.)**

	31/12/2022	31/12/2021	Scostamento
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti			
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0	0
B) Immobilizzazioni			
I - Immobilizzazioni immateriali			
Valore lordo	49.997	5.490	+44.507
Ammortamenti	-3.660	-1.830	-1.830
Totale immobilizzazioni immateriali	46.337	3.660	+42.677
II - Immobilizzazioni materiali			
Valore lordo	4.105.312	4.105.312	/
Ammortamenti	-1.135.706	-974.499	+(161.207)
Totale immobilizzazioni materiali	2.969.606	3.130.813	-161.207
III - Immobilizzazioni finanziarie			
Partecipazioni	/	20.000	-20.000
Crediti finanziari verso società controllate	/	129.297	-129.297
Titoli/strumenti finanziari	2.756.698	6.879.501	-4.122.803
Totale immobilizzazioni finanziarie	2.756.698	7.028.798	-4.272.100
Totale immobilizzazioni (B)	5.772.641	10.163.271	-4.390.630
C) Attivo circolante	31/12/2022	31/12/2021	Scostamento
II - Crediti			
esigibili entro l'esercizio successivo	270.192	265.165	+5027
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.439	3.439	/
Totale crediti	273.631	268.604	+5027
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	/	/	/
IV - Disponibilita' liquide			
Totale disponibilità liquide	2.886.794	505.508	+2.381286
D) Ratei e risconti	31/12/2022	31/12/2021	Scostamento
Totale ratei e risconti (D)	1.515	1.173	+342
A) Patrimonio netto	31/12/2022	31/12/2021	Scostamento



I -	Capitale	14.387.587	14.867.088	-479.501
VI	Altre riserve	/	/	/
VIII)	Utili/perdite a nuovo	-4.006.137	-2.977.515	+(1.028.622)
IX)	<b>Utile/perdita d'esercizio</b>			
	Utile (perdita) dell'esercizio.	-1.504.871	-1.028.622	+(476.249)
	Utile (perdita) residua			
	<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>8.876.579</b>	<b>10.860.951</b>	<b>-1.984.372</b>
C)	<b>Trattamento di fine rapporto</b>	<b>30.195</b>	<b>30.667</b>	<b>-472</b>
D)	<b>Debiti</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>Scostamento</b>
	esigibili entro l'esercizio successivo	27.807	47.020	-6.977
	esigibili oltre l'esercizio successivo	/	/	/
	<b>Totale debiti</b>	<b>27.807</b>	<b>47.020</b>	<b>-6.977</b>
		<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>Scostamento</b>
E)	<b>Ratei e risconti</b>	/	92	-92
	<b>Totale ratei e risconti</b>	/	92	-92

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA SULL'ATTIVITÀ DELLA FONDAZIONE NEL CORSO DEL 2022, UNITAMENTE ALLE NOTE ESPLICATIVE AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2022**

Nella mia qualità di Presidente della Fondazione, presento a codesto Consiglio per l'approvazione la relazione sull'attività svolta dalla Fondazione nel corso dell'esercizio 2022, unitamente ad alcune note esplicative alle voci del bilancio, chiuso al 31 dicembre 2022.

La presente relazione è destinata ad illustrare, tra le altre cose, le modalità di perseguimento delle finalità statutarie.

Come noto, il 2022 è stato un anno "particolare" per la Fondazione. Nel mese di giugno si è verificata la decadenza dei componenti del precedente consiglio di amministrazione con la conseguente nomina di un nuovo Cda, il che ha determinato una serie di cambiamenti e di adeguamenti "in corso", grazie ai quali sono stati ottenuti significativi e sostanziali risultati nell'approccio alla gestione amministrativa della Fondazione. L'obiettivo che, in particolare, il nuovo Cda si è prefissato, e rispetto al quale può certamente vantare un esito positivo, ha riguardato la ricostituzione delle principali relazioni a livello istituzionale e sociale, rivelatesi precarie o del tutto inesistenti.

Il 17 giugno 2022 si è insediato un nuovo Consiglio di Amministrazione e in conseguenza di ciò lo stesso si è trovato, da un lato, a dover dare necessariamente seguito a numerose attività già avviate dalla precedente *governance* nonché a gestire diverse criticità emerse nella fase esecutiva dei progetti in essere, dall'altro, a implementare il piano previsionale con nuove iniziative in linea con le nuove prospettive progettuali.

Sotto questo ultimo aspetto, nel corso del secondo semestre del 2022, il nuovo CDA della





Fondazione ha concluso, eseguito e sviluppato le seguenti attività:

1) un ciclo di spettacoli programmato dalla precedente gestione per tutto il mese di luglio 2022 denominato "Serate nel giardino di Villa Rendano":

- Novi Musici Ensemble. Il coro nel tempo: tracce europee dal XIII secolo a oggi
- Concerto "Gli splendori del Barocco"
- America: il sogno di Antonio
- Traviata: La storia di Violetta raccontata dal Dott. Grenvil, suo ultimo vero amico"
- La notte: mostra e performance teatrale a tema frutto del laboratorio di ricerca e sperimentazione tenuto da La compagnia della pigna, diretta da Francesca Manna in collaborazione con la coreografa e ballerina Valentina Militano

2) sono stati avviati una serie di convegni denominati "i venerdì di Villa Rendano" condotti dal giornalista Antonlivo Perfetti aventi come oggetto diversi argomenti e tematiche. Gli incontri hanno visto la partecipazione di tecnici, docenti universitari, esperti del settore e professionisti, al fine di offrire al pubblico interessato una panoramica completa e dettagliata sui vari aspetti delle questioni affrontate. Grazie a tali contributi e alle diverse prospettive attraverso le quali tali problematiche sono state affrontate, è stato possibile approfondire e stimolare riflessioni critiche, particolarmente apprezzate, sulle seguenti proposte:

- Politica e società: riflessioni e proposte dopo il voto del 25 settembre
- Pronti alle barricate! I sindaci del Sud, l'autonomia differenziata e i miliardi del PNRR **Amministratori a confronto, tra problemi quotidiani e prospettive di buon governo**
- Incontro e confronto su "Amore e morte: il femminicidio"
- Il lavoro che non c'è: tra investimenti mancati e reddito di cittadinanza

3) Sono state avviate una serie di manifestazioni e incontri culturali, artistici e di altro tipo, in collaborazione con enti e associazioni del territorio, a partire dal comune capoluogo e dalle più importanti realtà del volontariato. Tali eventi hanno avuto lo scopo di promuovere la cultura locale, valorizzando tradizioni, storia e patrimonio della realtà cosentina e calabrese, incentivando la partecipazione attiva delle comunità locali. Grazie alla sinergia tra le diverse realtà coinvolte, gli incontri si sono rivelati un'ottima occasione per favorire il confronto e la condivisione di idee e progetti, aprendo nuove opportunità di crescita e sviluppo per il territorio. In particolare, sono stati organizzati:

- "La conciliazione dei tempi, vita lavoro" (in collaborazione con i consulenti del lavoro di Cosenza);
- IL MUNDI. Omaggio a Luca Serianni, Linguista, Filologo, Accademico (in collaborazione con la Società Dante Alighieri di Cosenza);



- Contro "la secessione dei ricchi" STESSI DIRITTI DA NORD A SUD (in collaborazione con il Coordinamento per la Democrazia Costituzionale (Calabria))

4) In aggiunta ai convegni, alle manifestazioni e agli incontri avviati in collaborazione con associazioni, fondazioni ed enti del territorio, sono state promosse e organizzate presentazioni di libri e mostre tematiche.

Tali eventi hanno consentito di approfondire specifici aspetti della cultura locale e nazionale o di altri ambiti di interesse, stimolando la curiosità e la partecipazione attiva del pubblico rappresentando un'importante occasione di arricchimento culturale:

- presentazione del libro LA TAZZA di Carmelo Filice – Casa Editrice Albatros
- mostra monografica delle opere pittoriche ferroviarie: "Il treno a vapore nella pittura e nella fantasia di Luigi Rovella". WORKSHOP il Treno nell'immaginario artistico, turistico e culturale: protagonista, ispiratore e attrattore.

Le attività culturali e artistiche della Fondazione sono giunte al termine nel 2022 con l'evento "Dalla Cattedrale a Villa Rendano per un magico Natale". L'iniziativa ha previsto l'apertura al pubblico nei giorni di Natale e Santo Stefano del Museo Multimediale di Villa Rendano per godere di un viaggio immersivo nella pluricentenaria storia della Cattedrale di Cosenza, un'esperienza straordinaria con videoproiezioni, realtà virtuale e modellazioni 3D.



Note esplicative al bilancio chiuso al 31/12/2022.

RELAZIONE SULLA GESTIONE

Nell'anno in questione, l'andamento economico della Fondazione ha evidenziato alcune criticità. In particolare, si è registrata un'ingente perdita di esercizio di € 1.504.871, determinata dagli elevati costi sostenuti nel primo semestre dell'anno e dai costi aggiuntivi derivanti dagli ingenti impegni assunti, (alcuni autonomamente) dal Presidente senza il consenso del precedente consiglio di amministrazione (oggetto di accertamento giudiziale). Di seguito si riporta lo schema delle entrate e uscite suddivise per competenza della prima e della seconda gestione.

ENTRATE E USCITE 2022		
Riepilogo		
	PRIMO PERIODO	SECONDO PERIODO
<b>ENTRATE</b>	€ 22.746,55	€ 16.773,38
<b>USCITE</b>	544.923,56 €	172.731,20 €
<b>ENTRATE</b>		
Bando Piccoli Musei	€ 9.089,44	€ 0,00
Affitto Villa	€ 0,00	€ 10.769,38
Fitti attivi irrincobili	€ 0,00	€ 700,00
Fitti attivi	€ 1.791,11	€ 0,00
Corrispettivi	€ 5.968,00	€ 5.304,00
Bando Convegno DG	€ 5.898,00	€ 0,00
<b>Subtotali</b>	€ 22.746,55	€ 16.773,38
<b>BENI AMMORTIZZABILI</b>		
Beni ammortizzabili	€ 0,00	€ 329,98
<b>Subtotali</b>	€ 0,00	€ 329,98
<b>CONSULENZE TERZI</b>		
Consulenza contabile	€ 3.200,00	€ 1.161,84
Consulenza del lavoro	€ 1.344,93	€ 1.923,84
Consulenza legale e notarile	€ 16.816,28	€ 1.934,20
Consulenza fiscale	€ 2.968,08	€ 4.457,30
Ritenute professionisti	€ 244,75	€ 274,00
Altre consulenze	€ 900,40	€ 104,72
<b>Subtotali</b>	€ 25.574,44	€ 9.855,90
<b>COSTI AMMINISTRATIVI</b>		
Cancelleria e stampati	€ 1.091,60	€ 1.150,26
Conciliazione sede legale	€ 2.928,00	€ 1.464,00
Spese per organi sociali	€ 0,00	€ 1.837,06
Imposte e tasse	€ 0,00	€ 23.996,45
INQUILINI TARI TASI	€ 3.441,00	€ 0,00
abbonamenti, software e libri	€ 2.071,13	€ 655,61
Fitti passivi	€ 6.000,00	€ 0,00
Multe e ammende	€ 63,30	€ 748,65
Spese condominiali	€ 1.536,00	€ 869,29
Spese pubblicitarie	€ 594,62	€ 422,04
Spese postali	€ 0,00	€ 53,20
Assicurazioni	€ 2.013,00	€ 790,00
<b>Subtotali</b>	€ 19.738,65	€ 31.484,66
<b>COSTI COMMERCIALI</b>		
Costi per attività commerciale	€ 706,52	€ 1.459,25
<b>Subtotali</b>	€ 706,52	€ 1.459,25
<b>COSTI FINANZIARI</b>		
Lending stampanti	€ 0,00	€ 1.066,69
Carburante	€ 1.736,10	€ 806,92
Interessi passivi	€ 63,40	€ 0,00
Elettricità	€ 8.487,07	€ 5.274,03
Gas	€ 8.585,14	€ 197,20
Internet e telefonia	€ 2.321,98	€ 918,88
Spese bancarie	€ 283,97	€ 448,81
<b>Subtotali</b>	€ 21.457,66	€ 8.712,53
<b>COSTO DEL LAVORO</b>		
Ritenute lavoro salariale	€ 450,00	€ 2.377,20
Anticipazioni TFR	€ 0,00	€ 7.123,00
Stipendi	€ 43.696,00	€ 54.332,32
Contributi dipendenti	€ 28.651,70	€ 20.863,69
Compensi lavoratori saltuari	€ 2.784,80	€ 3.962,00
<b>Subtotali</b>	€ 75.582,50	€ 88.658,21
<b>DONAZIONI</b>		
Contributi e premi erogati	€ 600,00	€ 2.000,00
<b>Subtotali</b>	€ 600,00	€ 2.000,00
<b>MANUTENZIONE E RIPARAZIONE</b>		
Manutenzione immobili	€ 68.906,69	€ 0,00
Manutenzione Villa Rendano	€ 16.178,79	€ 29.645,22
<b>Subtotali</b>	€ 85.085,48	€ 29.645,22
<b>INDICENZE ATTIVITA'</b>		
Percorso Multimodale 800 anni cattedrale	€ 29.036,94	€ 0,00
Serie d'estate	€ 2.306,27	€ 0,00
Icone/ceci	€ 185.000,00	€ 0,00
Genius Loci	€ 3.125,00	€ 0,00
Agorà Lab	€ 40.573,40	€ 0,00
Progetto MAS	€ 1.466,00	€ 0,00
Pensieri in storia	€ 2.750,00	€ 0,00
Festival Rendano	€ 24.864,47	€ 0,00
Convegno Dg educazione e ricerca	€ 5.884,59	€ 0,00
Piccoli Musei Mic	€ 7.923,55	€ 0,00
<b>Subtotali</b>	€ 302.928,22	€ 0,00
<b>ALTRI COSTI DI RAPPRESENTANZA</b>		
Viaggi e soggiorni	€ 91,00	€ 0,00
Altre spese di rappresentanza	€ 6.672,41	€ 0,00
Verie	€ 6.485,78	€ 635,45
<b>Subtotali</b>	€ 13.250,69	€ 635,45

*Handwritten signature in blue ink.*



Per trasparenza si precisano i seguenti punti del suindicato schema:

- **Festival Rendano € 24.864,47** La misura di tale contributo risulta non proporzionata alla rilevanza e durata (3 giorni) della citata manifestazione.
- **Progetto ICalabresi € 185.000,00** La Fondazione ha deciso di interrompere il progetto "ICalabresi", realizzato per il tramite della società unipersonale Calavria S.r.l., a causa delle ingenti perdite economiche subite dalla stessa che ne hanno compromesso la sostenibilità. Il progetto ha assorbito risorse per un totale di € 310.000,00, erogati da giugno 2021 a giugno 2022, anche se l'importo deliberato dal Cda era limitato a circa 150.000,00 € all'anno (12 mesi). La Fondazione ha deliberato, quindi, di non coprire le perdite di Calavria srl e, di conseguenza, la società è stata sciolta e posta in liquidazione; la Calavria srl ha ceduto la testata "ICalabresi" ad una nuova società costituita dai giornalisti in forza alla precedente Calavria srl e, per evitare contenziosi e valorizzare le attività istituzionali, ha stipulato con la nuova società un contratto per la realizzazione di servizi giornalistici in favore della Fondazione per un importo di € 100.000,00 iva inclusa in ragione di un solo anno.
- **Costo del lavoro** Nel secondo periodo si registra un importo superiore dovuto al pagamento dell'anticipazione TFR del dipendente Borselli e al TFR della dimissionaria Ausilio.
- **Imposte e tasse € 23.996,45** Tale importo si riferisce al saldo 2021 a all'acconto 2022 delle Imposte.
- **Manutenzione Villa Rendano € 29.645,22** Tale importo si è reso necessario per completare la pratica di agibilità di Villa Rendano.

Nel corso del 2022 si sono anche registrate consistenti perdite sui titoli della Fondazione (sono state riscontrate minusvalenze per un importo di € 618.605,00), anche a causa di un piano di investimento deciso dal precedente CdA a rischio medio-alto che necessitava di un maggiore e costante controllo sia da parte della Fondazione che dalla Banca UBS.

Al fine di garantire una maggiore sicurezza e affidabilità nella gestione dei fondi e dei titoli, il nuovo CDA ha deciso di interrompere i rapporti con Banca UBS e ha scelto di aprire un nuovo conto presso Banca Fideuram, che vanta un'eccellente esperienza nella gestione patrimoniale.

Inoltre, il nuovo Consiglio di Amministrazione, al fine di garantire la stabilità del Patrimonio della fondazione ha optato per un investimento a rischio medio-basso, più consono, peraltro, alle finalità di una Fondazione.

Grazie alla presenza di professionisti altamente qualificati, la nuova banca ha offerto alla Fondazione un servizio personalizzato, con comunicazioni costanti e puntuali sulle variazioni di mercato e sui movimenti dei titoli e dei fondi gestiti. In questo modo, si è oggi in grado di ridurre al

minimo i rischi e massimizzare le opportunità di investimento, garantendo allo stesso tempo la massima trasparenza e affidabilità nella gestione dei capitali.

Nonostante le difficoltà incontrate, tuttavia, la Fondazione ha messo in atto interventi correttivi e strategie operative efficaci al fine di superare le criticità emerse, puntano a riportare la Fondazione su un percorso sostenibile e duraturo.

In particolare:

- sono stati messi a reddito i beni immobili della Fondazione, affittando due mansarde, mentre i magazzini sono stati affidati ad una agenzia immobiliare per individuare un possibile affittuario;
- si è lavorato al fine di redigere un bilancio preventivo che preveda una significativa contrazione dei costi e un aumento dei ricavi dalla gestione del Museo, valorizzando il patrimonio immobiliare costituito dalla Villa Rendano.

Si continuerà a lavorare con impegno e dedizione in questa direzione per mantenere alto il livello di qualità culturale e perseguire gli obiettivi statutari.

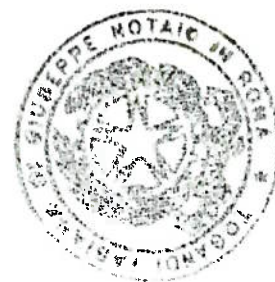
Il Consiglio di Amministrazione



**FONDAZIONE ATTILIO E ELENA GIULIANI  
ONLUS**

Via Vittorio Veneto, 108 – 00187 Roma

C.F.: 97655700587 – P.I.: 11916561001



## **Relazione del revisore unico al Bilancio di esercizio 2022**

All'assemblea dei soci della FONDAZIONE ATTILIO E ELENA GIULIANI ONLUS

Signori soci, si rammenta preliminarmente che il sottoscritto, in data 8 luglio 2022, è stato nominato Revisore unico della " FONDAZIONE ATTILIO E ELENA GIULIANI ONLUS ".

## **Relazione del Revisore del Bilancio Abbreviato**

### Giudizio

Ho svolto la revisione legale e contabile ai sensi di Statuto del bilancio abbreviato della FONDAZIONE ATTILIO E ELENA GIULIANI ONLUS, costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2022, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data, dalla nota integrativa e dalla Relazione sull'andamento della gestione sociale come previsto dallo Statuto.

A mio giudizio, il bilancio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31/12/2022 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

### Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione legale in conformità agli statuiti principi di revisione, nonché allo Statuto della Fondazione. La procedura della revisione è stata svolta in modo coerente con la dimensione della Fondazione e con il suo assetto organizzativo. Ho partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento e per le quali posso ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto della fondazione e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio della fondazione. Ho vigilato sulla gestione finanziaria della fondazione, ho accertato la regolare tenuta delle scritture contabili esaminando le proposte di bilancio consuntivo, ed effettuando le verifiche di cassa. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità del revisore per la revisione legale del bilancio" della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione legale del bilancio. Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.



### Responsabilità degli amministratori per il bilancio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità dell'Ente di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità compatibilmente con gli obiettivi e l'attività della fondazione, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità nella redazione del bilancio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione dell'Ente o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

### Responsabilità del revisore per la revisione legale del bilancio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione legale svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio.

Nell'ambito della revisione legale svolta in conformità agli statuiti principi di revisione, ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione legale. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione legale allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità dell'Ente di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella

formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, incluso l' informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

### Richiami di informativa

---

### Altri aspetti

---

Per le poste di Bilancio sulle quali il Revisore è tenuto a fornire informazioni particolari si dichiara che:

- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

L'attività svolta dalla Fondazione durante l'esercizio è descritta nella Relazione illustrativa delle attività svolte nel 2022, ove si analizzano compiutamente i singoli progetti che la Fondazione stessa promuove e sviluppa.

Cosenza, 07/07/2023

Revisore unico

Dott. Roberto Greco

